

Lijst van zaken

met Maurice

Adres te verkopen woning:
Datum:

met Maurice

www.met-maurice.nl
maurice@met-maurice.nl
06 13358946

Thiemeloods Bottendaal
Leemptstraat 34
6512 EN Nijmegen

Lijst van zaken

Voor de onderstaande zaken -ongeacht of ze roerend dan wel onroerend zijn- geldt dat ze soms wel en soms niet in de woning achterblijven. De lijst is bedoeld om duidelijkheid te scheppen om discussies achteraf te voorkomen.

	Blijft achter	Gaat mee	Kan worden overgenomen	n.v.t.
Woning				
Interieur				
Verlichting:				
- inbouwspots/dimmers				
- opbouwspots/armaturen/lampen/dimmers				
- losse (hang)lampen				
-				
-				
(Losse)kasten, legplanken:				
-				
-				
Raamdecoratie/zonwering binnen:				
- gordijnrails				
- gordijnen				
- overgordijnen				
- vitrages				
- rolgordijnen				
- lamellen				
- jaloezieën				
- (losse) horren/rolhorren				
-				
-				
Vloerdecoratie:				
- vloerbedekking				
- parketvloer				
- houten vloer(delen)				
- laminaat				
- plavuizen				
-				
-				

Lijst van zaken

	Blijft achter	Gaat mee	Kan worden overgenomen	n.v.t.
(Voorzet) openhaard				
Allesbrander				
Houtkachel				
(Gas)kachels				
Designradiator(en)				
Radiatorafwerking				
Overig, te weten:				
- spiegelwanden				
- schilderij ophangstelsel				
-				
-				
Keuken				
Keukenblok (met bovenkasten)				
Keuken (inbouw)apparatuur:				
- kookplaat				
- (gas)fornuis				
- afzuigkap				
- magnetron				
- oven				
- combi-oven/combimagnetron				
- koelkast				
- vriezer				
- koel-vriescombinatie				
- vaatwasser				
- Quooker				
- koffiezetapparaat				
-				
-				
Keukenaccessoires:				
-				
-				

Lijst van zaken

	Blijft achter	Gaat mee	Kan worden overgenomen	n.v.t.
Sanitair/sauna				
Toilet met:				
- toilet				
- toiletrolhouder				
- toiletborstel(houder)				
- fontein				
Badkamer met:				
- ligbad				
- jacuzzi/whirlpool				
- douche (cabine/schermb)				
- stoomdouche (cabine)				
- wastafel				
- wastafelmeubel				
- planchet				
- toiletkast				
- toilet				
- toiletrolhouder				
- toiletborstel(houder)				
-				
-				
Sauna				
-				
Exterieur/installaties/veiligheid/energiebesparing				
Schotel/antenne				
Brievenbus				
(Voordeur)bel				
Alarminstallatie				
(Veiligheids)sloten en overige inbraakpreventie				
Rookmelders				
Screens/rolluiken				
CV				
(Klok)thermostaat				

Lijst van zaken

	Blijft achter	Gaat mee	Kan worden overgenomen	n.v.t.
Warmwatervoorziening				
- CV-installatie				
- boiler				
- close-in boiler				
- geiser				
-				
-				
Mechanische ventilatie				
Luchtbehandeling				
Isolatievoorzieningen (voorzetramen/radiatorfolie etc.)				
-				
-				
Telefoonaansluiting/internetaansluiting				
Veiligheidsschakelaar wasautomaat				
Waterslot wasautomaat				
Zonnepanelen				
Oplaadpunt elektrische auto				
-				
-				

Lijst van zaken

	Blijft achter	Gaat mee	Kan worden overgenomen	n.v.t.
Tuin				
Inrichting				
Tuinaanleg/bestrating				
Beplanting				
-				
Verlichting/installaties				
Buitenverlichting				
Tijd- of schemerschakelaar/bewegingsmelder				
-				
Bebouwing				
Tuinhuis/buitenberging				
Kasten/werkbank in tuinhuis/berging				
(Broei)kas				
-				
Overig				
Overige tuin				
- (sier)hek				
- vlaggenmast(houder)				
-				
-				

Lijst van zaken

Zijn er zaken die geen eigendom zijn van verkoper omdat er sprake is van een leasecontract. Zo ja, neemt verkoper de zaak mee of moet het betreffende contract worden overgenomen?	Ja	Nee	Gaat mee	Moet worden overgenomen
Overig				
CV/geiser/boiler				
Keuken/tuin/kozijnen				
Intelligente thermostaten e.d.				
Stadsverwarming				
Zonnepanelen				
-				
-				
Bijlage(n) over te nemen contracten:				
-				
-				

Voor akkoord,

De opdrachtgever/verkoper,
(en echtgeno(o)t(e)/partner)

Koper,
(en echtgeno(o)t(e)/partner)

Plaats:

Plaats:

Datum:

Datum:

